

SITZUNGSVORLAGE

Fachamt: Ortsbauamt
Datum/Verfasser: 15.10.2018/Markus Baumeister
Aktenzeichen: 656.61

Erschließung Urbacher Mitte II - Genehmigung Nachtragsangebot

1. Sachverhalt

Die Bauarbeiten zur Erschließung Urbacher Mitte II verlaufen planmäßig. Der westliche Teil im Auftrag der Firma Weidler ist nahezu fertiggestellt. Ebenfalls der später an die Firma Weidler beauftragte Geh- und Radweg ist kurz vor der Fertigstellung. Die Arbeiten für die Anlage der Grünflächen haben derzeit begonnen und werden bis April 2019 fertiggestellt.

Der östliche Teil im Auftrag der Firma Wolff & Müller wird Anfang 2019 fertiggestellt. Die Arbeiten konnten bisher ohne Nachtragsvereinbarung ausgeführt werden. Die Firma Wolff & Müller hat jetzt das Nachtragsangebot 2 (Nachtragsangebot 1 wurde zurückgewiesen, da die Arbeiten nicht notwendig wurden) eingereicht.

Es geht im Nachtragsangebot um zusätzliche Erdarbeiten zur Zwischenlagerung und Umlagerung von Boden- und Humusmaterial. Es wurde während der Baumaßnahme festgelegt, dass der Boden komplett im Baufeld in den Vegetationsbereichen einzubauen ist und nicht auf einer Deponie entsorgt werden soll. In der Ausschreibung wurde der komplette Boden zur Entsorgung ausgeschrieben. Ebenfalls konnte der vorgefundene torfhaltige Boden mit dem Sand des Hartplatzes gemischt und wiedereingebaut werden.

Der Nachtrag beläuft sich auf brutto 164.923,29 Euro. Im Gegenzug ist die Ersparnis durch den Wegfall der Abfuhr brutto 243.559,75 Euro, also eine Gesamtersparnis von brutto 78.636,46 Euro.

Es ergaben sich aber weitere Mehrkosten bei der Baumaßnahme durch den torfhaltigen Boden in der Kanalsohle, der ausgetauscht werden musste. Dieser Bodenaustausch schlägt mit brutto 83.300 Euro zu Buche.

Somit ergeben sich im Gesamten bei der Baumaßnahme aufgrund des Bodenmanagements Mehrkosten in Höhe von brutto 83.300 Euro abzgl. brutto 78.636,46 Euro gleich brutto 4.663,54 Euro.

2. Beschlussvorschlag

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach genehmigt den Nachtrag Nr. 2 der Firma Wolf & Müller über brutto 164.923,29 Euro für die Maßnahme Erschließung Urbacher Mitte II, östlicher Teil.

Fehrlen
Bürgermeisterin