

# **Niederschrift**

über die öffentliche

## **Sitzung des Gemeinderats**

am 24.04.2018

**Beginn: 18:32 Uhr**

**Ende: 19:00 Uhr**

---

### **Beurkundung**

Bürgermeister

\_\_\_\_\_

Gemeinderäte

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Schritfführer

\_\_\_\_\_

## Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### Anwesenheitsliste

#### Anwesend

##### Vorsitzender

Bürgermeister Jörg Hetzinger

##### FW

GRin Monika Bruckmann

GR Wolfgang Drewes

GR Jörg Heckenlaible

GRin Ursula Jud

GR Harald Mehl

GR Thomas Mihalek

##### CDU

GRin Christa Härer

GR Detlef Holzwarth

GR Roland Neher

##### SPD

GRin Siegrun Burkhardt

GR Joachim Habik

GR Jürgen Schlotz

GRin Anke Schön

##### GRÜNE

GRin Sandra Bühle

GR Burkhard Nagel

##### Verwaltung

Amtsleiter Hauptamt Jürgen Schunter

Amtsleiter Finanzverwaltung Markus Schwarz

Amtsleiter Bauamt Markus Baumeister

Stellv. Amtsleiter Finanzverwaltung Kai-Uwe Schick

##### Schriftführer

Kerstin Landgraf

#### Abwesend

##### FW

GR Dr. Konrad Scherer

##### CDU

GRin Patricia Bäuchle

GR Joachim Bertsche

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnung**

- |      |   |          |
|------|---|----------|
| 1    | Ausbau der Steinbeisstraße bis zum Bahnhaltepunkt - Vergabe                             | 059/2018 |
| 2    | Herstellung eines Vorflutsicherungspumpwerks - Vergabe                                  | 060/2018 |
| 3    | Remstal Gartenschau 2019 - Bau eines Wald-Spiel- und -grillplatzes - Vergabe            | 061/2018 |
| 4    | Erneuerung der Heizungen in den Kitas Arche Noah und Kunterbunt - Vergabe               | 062/2018 |
| 5    | Sanierung der Brunnenstraße - Freigabe der Ausschreibung                                | 063/2018 |
| 6    | Sanierung Wittumschule Nordbau<br>– Vergaben Teil 2: Lüftungs- und Flaschnerarbeiten    | 058/2018 |
| 7    | Bekanntgabe einer Eilentscheidung – Nachtragsangebot für Fenstererneuerung Wittumschule | 066/2018 |
| 8    | Medienausstattung Atriumschule - Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe             | 065/2018 |
| 9    | Beschluss über die Annahme von Spenden  | 057/2018 |
| 10   | Verschiedenes   |          |
| 10.1 | Zustand des Höhenwanderwegs   |          |

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 1 Ausbau der Steinbeisstraße bis zum Bahnhaltepunkt - Vergabe**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 059/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Als Gast anwesend ist Herr Kuhn vom Ingenieur-Büro Klinger und Partner, welches die Planung des Ausbaus der Steinbeisstraße im Abschnitt zwischen Einmündung Dieselstraße und Konrad-Hornschuch-Straße gemacht hat.

Klinger + Partner aus Stuttgart NL Urbach ist mit der Herstellung der Entwässerung ab der Entwurfsplanung bis zur Genehmigungsplanung beauftragt.

Einführend berichtet Herr Baumeister über die Ergebnisse der Ausschreibung. Zwei Firmen haben Angebote abgegeben.

Der günstigste Bieter ist die Firma Rossaro GmbH aus Aalen mit einer geprüften Angebotssumme über 3.009.721,32 Euro.

Herr Kuhn fügt an, dass es zu einer Kostensteigerung bei allen Gewerken gekommen ist. Insgesamt handelt es sich hierbei um eine Preissteigerung von ca. 25%.

Die enorme Preissteigerung führt Herr Baumeister auf die momentane Vollbeschäftigung in der Baubranche und die Kostensteigerung bei den Lieferanten zurück.

Eine erneute Submission würde seiner Meinung nach nicht zu einem besseren Angebotspreis führen. Auch die Fertigstellung bis April 2019 wäre bei einer erneuten Ausschreibung nicht möglich.

GR Nagel gibt zu bedenken, dass sich eine Kostensteigerung den neuen Haushalt belastet.

Herr Baumeister erläutert den Vorschlag der Verwaltung zur Deckung der Kostensteigerung, den Haushaltsansatz für die Remsbrücke bei der ehemaligen Wasenmühle heranzuziehen.

Die Brücke wurde im Haushalt mit 607.000 Euro veranschlagt.

Da aber über den Förderantrag noch nicht entschieden wurde, ist eine Ausschreibung und ein Baubeginn im Jahr 2018 sehr unwahrscheinlich.

BM Hetzinger weist auf die Wichtigkeit des Projekts hin.

Der Gemeinderat fasst folgenden

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach erteilt der Firma Rossaro GmbH aus Aalen den Auftrag zum Bau der Steinbeisstraße bis zum Bahnhaltepunkt in der Konrad-Hornschuch-Straße mit einer Auftragssumme über brutto 3.009.721,32 Euro.

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats  
in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 2 Herstellung eines Vorflutsicherungspumpwerks - Vergabe**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 060/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Herr Baumeister gibt die Ergebnisse der Ausschreibungen bekannt.

Für die Erd-, Verbau-, Beton-, Abbruch- und Entwässerungsarbeiten gab die Firma Fritz Müller GmbH aus Backnang mit einer Angebotssumme über 1.078.973,60 Euro das annehmbarste Angebot ab.

Bei der Lieferung und Montage der Maschinenteknik und der Rohrleitungsbau machte die Firma Keller GmbH aus Durmersheim das günstigste Angebot. Die Angebotssumme liegt bei 375.304,90 Euro.

Das günstigste Angebot für die Elektro- und Steuerungstechnik lieferte die Firma Füllgrabe und Teubner GmbH aus Kirchberg mit einer Angebotssumme von 282.280,66 Euro.

Herr Baumeister fasst zusammen, dass sich hieraus eine Gesamtangebotssumme von 1.736.559,19 Euro ergibt. Diese liegt unter der ursprünglichen Kostenberechnung vom Mai 2017.

Er unterstreicht, die Erfahrung, der für die Erdbauarbeiten vorgesehenen Firma, da diese im vergangenen Jahr ein vergleichbares Projekt in Plüderhausen hatte und somit die Kosten gut kalkulieren kann.

Der Gemeinderat fasst folgenden

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach erteilt zum Bau des Vorflutsicherungsbauwerks folgende Aufträge:

- |    |   |                 |
|----|---|-----------------|
| A: | Erd-, Verbau-, Beton-, Abbruch- und Entwässerungsarbeiten an die Firma Fritz Müller GmbH aus Backnang mit einer Auftragssumme über  | 1.078.973,60 €. |
| B: | Lieferung und Montage der Maschinenteknik und Rohrleitungsbau an die Firma Keller GmbH aus Durmersheim mit einer Auftragssumme über | 375.304,90 €.   |
| C: | Elektro- und Steuerungstechnik an die Firma Füllgrabe und Teubner GmbH aus Kirchberg mit einer Auftragssumme über                   | 282.280,66 €.   |

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach gibt die Ingenieurleistungen zur örtlichen Bauleitung an das Büro Riker und Rebmann frei.

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats  
in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 3 Remstal Gartenschau 2019 - Bau eines Wald-Spiel- und -grillplatzes - Vergabe**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 061/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

BM Hetzinger fasst die Ergebnisse der Ausschreibung für den Bau eines Waldspielplatzes kurz zusammen.  
Von den zwei erhaltenen Angeboten konnte eines aus formellen Gründen nicht gewertet werden.

Herr Baumeister berichtet, dass das vorliegende Angebot mit einer Angebotssumme von 166.746,97 Euro 34% über dem freigegebenen Kostenrahmen liegt.  
Laut Herrn Baumeister sind Verhandlungsgespräche mit dem Bieter geplant. Des Weiteren wird an einem Vorschlag gearbeitet, durch eine Reduzierung der Spielgeräte eine Einhaltung des Kostenrahmens zu erreichen.

BM Hetzinger weist auf die Möglichkeit hin, durch den Wegfall des Waldhauses frei werdende Fördermittel für den Bau des Waldspielplatzes einzusetzen.

GRin Jud bittet, den Rotstift nicht zu stark anzusetzen, da sonst mit einer Einbuße der Attraktivität zu rechnen ist.

Der Gemeinderat fasst folgenden

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach beschließt, dass die Ausschreibung zum Bau des Waldspielplatzes am Berggrutsch Urbach aufgehoben wird.  
Die Verwaltung wird beauftragt mit dem einzigen Bieter Verhandlungsgespräche zu führen und einen Vorschlag zur Reduzierung der Spielgeräte und Ausstattung zur Einhaltung des Kostenrahmens in der Sitzung des Gemeinderates am 15. Mai 2018 vorzulegen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend



## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 4 Erneuerung der Heizungen in den Kitas Arche Noah und Kunterbunt - Vergabe**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 062/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

BM Hetzinger erörtert kurz die auf die Ausschreibung eingegangenen Angebote. Für den Bau der Heizungsanlagen in der Kita Arche Noah wurde die Firma Hans Mangold aus Schwäbisch Gmünd mit einem Angebotspreis von 42.686,06 Euro und in der Kita Kunterbunt die Firma Daul Haustechnik aus Schwäbisch Gmünd mit einem Angebotspreis von 43.215,87 Euro vorgeschlagen. Es wurde sich jeweils für den günstigsten Bieter entschieden. Bei der Kita Kunterbunt kam es zu einer erheblichen Kostenreduzierung aufgrund von Änderungen bei der Geräteleistung und Leitungsführung.

Es gab keine Wortmeldungen aus dem Gemeinderat.

Der Gemeinderat fasst folgenden

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach beauftragt die Gemeindeverwaltung die Aufträge für die Gewerke:

Heizung Kiga Arche Noah: Fa. Mangold aus Schwäbisch Gmünd	42.686,06 €
Heizung Kita Kunterbunt: Fa. Daul Haustechnik aus Schwäbisch Gmünd	43.215,87 €

mit Ausführung in den Sommerferien 2018 zu vergeben.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats  
in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

**Tagesordnungspunkt 5  
Sanierung der Brunnenstraße - Freigabe der Ausschreibung**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 063/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Der Tagesordnungspunkt wurde auf die nächste Gemeinderatssitzung am 15.05.2018  
vertagt.

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 6 Sanierung Wittumschule Nordbau – Vergaben Teil 2: Lüftungs- und Flaschnerarbeiten**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 058/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

BM Hetzinger berichtet, dass mit den Fensterbauarbeiten bereits begonnen wurde. Im nächsten Schritt wurden die Flaschner- und Lüftungsarbeiten ausgeschrieben.

Die Verwaltung schlägt vor, die Aufträge an die jeweils günstigsten Bieter zu vergeben. Für die Arbeiten an der Lüftung gab die Firma SLK GmbH aus Plüderhausen das günstigste Angebot. Die Angebotssumme liegt bei 196.251,85 Euro. Der günstigste Anbieter für die Flaschnerarbeiten war die Firma Matthias Ziegler aus Urbach mit einer Angebotssumme von 37.908,88 Euro.

BM Hetzinger informiert über den Stand des Förderantrages. Mit dem Erhalt des Förderbescheids durch das Regierungspräsidium wird erst im Juni gerechnet. Da man auf die Fördermittel nicht verzichten möchte, kann es gegebenenfalls zu einer Verschiebung der Baumaßnahmen kommen. Hierbei müssten weitere Gespräche mit der Schulleitung geführt werden, da sich Baumaßnahmen eventuell bis ins neue Schuljahr hinziehen können. Auch eine Verschiebung der Sanierungsarbeiten auf das kommende Jahr wäre denkbar.

Der Gemeinderat fasst folgenden

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach erteilt für die Sanierung des Nordbaues der Wittumschule die Aufträge für die Gewerke:

Lüftungsarbeiten:	Firma SLK GmbH aus Plüderhausen	196.251,85 €
Flaschner:	Firma Matthias Ziegler aus Urbach	37.908,88 €

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt die schriftlichen Aufträge nach Erhalt der Förderzusagen durch das Regierungspräsidium zu verschicken.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 7**

#### **Bekanntgabe einer Eilentscheidung – Nachtragsangebot für Fenstererneuerung Wittumschule**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 066/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

BM Hetzinger berichtet über die bereits in Auftrag gegebene Fenster- und Jalousien-  
sanierung.

Bei dem Aufmaßtermin mit der Firma Fensterbau Schwandner wurden sinnvolle Zu-  
satzmaßnahmen besprochen und für dieses ein Nachtragsangebot eingeholt.

Das Nachtragsangebot liegt bei brutto 28.466,25 Euro.

Hierbei handelt es sich um folgende Arbeiten:

- Hausmeisterbüro: Erneuerung Fenster und Eingangstür,
- RWA Fenster Nachrüstung im „alten Treppenhaus“ Nordbau,
- Ertüchtigung der historischen Holz-Ellipsenfenster am Nordbau mit Isolierglas  
(werden nicht in Kunststoff hergestellt),
- Ausführung Kellerfenster in Ornamentglas,
- Austausch der ca. 12 Jahre alte Jalousien Westseite im Nordbau,
- Zusätzliche Jalousien in DG Kernzeit anstatt Innenrollo zur Verbesserung des  
Wärmeschutzes.

BM Hetzinger informiert den Gemeinderat über die Vergabe des Auftrags in Höhe von  
brutto 5.655,11 Euro, welcher aus Zeitgründen mittels einer Eilentscheidung gemäß §  
43 Abs. 4 der Gemeindeordnung vergeben werden musste.

Laut BM Hetzinger empfiehlt die Verwaltung dem Gemeinderat auch den anderen Teil  
des Nachtragsangebots über 28.466,25 Euro zu genehmigen.

GR Nagel möchte wissen, warum die 12 Jahre alten Jalousien ausgetauscht werden  
müssen.

Herr Baumeister verweist auf ein einheitliches Bild durch den kompletten Austausch  
der Jalousien.

Der Gemeinderat fasst folgenden

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach nimmt die getroffene Eilentscheidung zur Be-  
auftragung des Nachtragsangebotes über brutto 5.665.11 Euro bei der Sanierung Wit-  
tumschule Nordbau zur Kenntnis.

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats  
in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

Weiter erteilt der Gemeinderat der Gemeinde Urbach den Auftrag über das Nachtragsangebot in Höhe von brutto 28.466,25 Euro an die Firma Fensterbau Schwandner aus Winterbach.

**Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 8 Medienausstattung Atriumschule - Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 065/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

BM Hetzinger unterrichtet den Gemeinderat über die EDV-Hardware Anschaffungswünsche der Atriumschule.

Gründe für die Anschaffung ist die Zunahme der Digitalisierung an Schulen und die Medienbildung als fester Bestandteil des Bildungsplans.

BM Hetzinger berichtet, dass die Schulleiterin Frau Kunz 27 Laptops, 5 Beamer und 5 Dokumentenkameras anschaffen möchte.

GR Mihalek fragt an, wofür die Laptops eingesetzt werden sollen.

Herr Schunter antwortet hierauf, dass es sich um die Ausstattung für zwei Klassen handelt.

GRin Jud findet das schnelle Aufgreifen des Themas gut.

GRin Bührlé bekräftigt dies und betont, dass es kein Gefälle zwischen den beiden Schulen geben darf.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat bewilligt zur Beschaffung von EDV-Hardware im Zuge der Digitalisierung der Atriumschule die in der Sitzungsvorlage Nr. 065/2018 genannten Mittel von brutto ca. 19.700 €, wovon 8.000 € aus dem Schuletat der Atriumschule und der Restbetrag in Höhe von ca. 11.682,85 € aus dem Gemeindehaushalt bestritten werden. Dabei handelt es sich um eine außerplanmäßige Ausgabe; der Gemeinderat genehmigt diese.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Einstimmig beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend

## **Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

### **Tagesordnungspunkt 9 Beschluss über die Annahme von Spenden**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 057/2018 vor.  
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keine Wortmeldungen seitens des Gemeinderats.

Der Gemeinderat fasst folgenden

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach beschließt folgende von der Gemeindeverwaltung bereits entgegengenommene Spenden endgültig anzunehmen:

<h2><b>Schenkungen, Spenden Annahme durch den Gemeinderat</b></h2>
--

Genannt sind nur "echte Schenkungen oder Spenden" ohne Gegenleistung, also auch kein Sponsoring

<b>Spender</b>	<b>Anlass, Zweck</b>	<b>Spende- datum</b>	<b>EURO-Betrag</b>
Evang. Kirchengemeinde	Beleuchtung Afra-Kirche	26.01.2018	200,00 €
Fried Kunststofftechnik GmbH	Ferienprogramm	26.03.2018	250,00 €

#### **Abstimmungsergebnis:**

Mehrheitlich beschlossen

15 Ja-Stimmen  
Nein-Stimmen  
Enthaltungen  
befangen/abwesend

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats  
in öffentlicher Sitzung am 24.04.2018**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger  
Schriftführer: Kerstin Landgraf/ri

---

**Tagesordnungspunkt 10**

**Verschiedenes**

**Tagesordnungspunkt 10.1**

**Zustand des Höhenwanderwegs**

GR Schlotz unterrichtet den Gemeinderat über den teilweise schlechten Zustand des Höhenwanderwegs. Er möchte wissen, was im Vorfeld der 24 Stunden Wanderung hierzu gemacht wird.

BM Hetzinger erklärt, dass der Bauhof den Weg gesichtet hat und im Vorfeld der 24 Stunden Wanderung Reparaturmaßnahmen vorgesehen sind.