

Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Technischen Ausschusses des Gemeinderats

am 21.11.2017

Beginn: 18:15 Uhr

Ende: 18:20 Uhr

Beurkundung

Bürgermeister

Gemeinderäte

Schritfführer

Niederschrift über die Verhandlungen des Technischen Ausschusses in öffentlicher Sitzung am 21.11.2017

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger
Schriftführer: Rolf Koch/ke

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitzender

Bürgermeister Jörg Hetzinger

FW

GR Jörg Heckenlaible

GRin Ursula Jud

GR Rolf Wiedmaier

GR Helmut Ziegler

CDU

GRin Patricia Bäuchle

GR Roland Neher

SPD

GR Joachim Habik

GRin Anke Schön

GRÜNE

GR Burkhard Nagel

Schriftführer

Stellv. Amtsleiter Bau- Rolf Koch
amt

Verwaltung

Amtsleiter Bauamt Markus Baumeister

Niederschrift über die Verhandlungen des Technischen Ausschusses in öffentlicher Sitzung am 21.11.2017

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger
Schriftführer: Rolf Koch/ke

Tagesordnung

- 1 Baugesuche
- 1.1 Terrassenüberdachung
Baugrundstück: Wilhelm-Staudenmayer-Straße 6
Bauherrschaft: Viktor Klassen, Urbach
Bauvorhaben-Nr.: 2017/066
- 2 Verschiedenes

Niederschrift über die Verhandlungen des Technischen Ausschusses in öffentlicher Sitzung am 21.11.2017

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger
Schriftführer: Rolf Koch/ke

Tagesordnungspunkt 1.1 Terrassenüberdachung Baugrundstück: Wilhelm-Staudenmayer-Straße 6 Bauherrschaft: Viktor Klassen, Urbach Bauvorhaben-Nr.: 2017/066-

Bürgermeister Hetzinger hält den Sachvortrag.

An der Südwestseite des Wohnhauses Wilhelm-Staudenmayer-Straße 6 befindet sich eine Terrasse, die eine 4,60 m x 5,35 m große Überdachung erhalten soll.

Das Vorhaben bedarf einer Befreiung von den Festsetzungen des qualifizierten Bebauungsplans Nr. 203 Urbacher Mitte -Wohnen- Änderung III wegen Überschreitung der Baugrenze um ca. 3 m.

Nachdem bereits mehrfach zu vergleichbaren Fällen das gemeindliche Einvernehmen erteilt wurde, schlägt die Gemeinde auch hier das Einvernehmen zur Befreiung wegen der Baugrenzenüberschreitung zu erteilen.

Beschluss:

Der Technische Ausschuss des Gemeinderats der Gemeinde Urbach erteilt das gemeindliche Einvernehmen bei der Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Wilhelm-Staudenmayer-Straße 6 (FSt. 315/3 UU) zur Befreiung wegen Überschreitung der Baugrenze um ca. 3 m.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen.

Ja-Stimmen:	10
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangenheit bei:	0

**Niederschrift über die Verhandlungen des Technischen Ausschusses
in öffentlicher Sitzung am 21.11.2017**

Vorsitzender: Bürgermeister Jörg Hetzinger
Schriftführer: Rolf Koch/ke

**Tagesordnungspunkt 2
Verschiedenes-**

Zu diesem Tagesordnungspunkt gab es keinen Verhandlungsbedarf.