

Niederschrift

über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderats

am 21.05.2019

Beginn: 18:36 Uhr

Ende: 20:09 Uhr

Beurkundung

Bürgermeisterin

Gemeinderäte

Schriftführung

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Anwesenheitsliste

Anwesend

Vorsitzende

Bürgermeisterin Martina Fehlren

FW

GR Wolfgang Drewes
GR Jörg Heckenlaible
GRin Ursula Jud
GR Thomas Mihalek
GR Dr. Konrad Scherer

CDU

GRin Patricia Bäuchle
GRin Christa Härer
GR Detlef Holzwarth
GR Roland Neher

SPD

GRin Siegrun Burkhardt
GR Joachim Habik
GR Jürgen Schlotz
GRin Anke Schön

GRÜNE

GRin Sandra Bührle

Verwaltung

Amtsleiter Hauptamt Jürgen Schunter
Stellv. Amtsleiter Achim Grockenberger nur bis TOP 1.6
Hauptamt
Amtsleiter Bauamt Rolf Koch

Peik Reitler nur bis TOP 1.6
Ruben Sommer nur bis TOP 1.6
Barbara Troßbach nur bis TOP 1.6
Rainer Wittmann nur bis Top 3

Schriftführerin

Schriftführerin Kerstin Landgraf

Abwesend

FW

GRin Monika Bruckmann
GR Harald Mehl

CDU

GR Joachim Bertsche

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

GRÜNE

GR Burkhard Nagel

Verwaltung

Amtsleiter Finanzver- Markus Schwarz
waltung

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnung

- 1 Verschiedenes
- 1.1 Richtigstellung Zeitungsartikel
- 1.2 Wassertemperatur Freibad
- 1.3 Ausbildungsstelle Fachangestellte*r für Bäderbetriebe
- 1.4 Gebäude Beckengasse 21
- 1.5 Sachstandsbericht Remstal Gartenschau
- 1.6 Bachstraße
- 2 Atriumhalle - Sanierung der Fassade 072/2019
- 2.1 Tiefbau- und Erdarbeiten
- 2.2 Abdichtungsarbeiten
- 2.3 Fassadenanstrich
- 3 Bericht über die Prüfung der Bauausgaben für die Jahre 2013 bis 2017 durch die Gemeindeprüfungsanstalt 071/2019
- 4 Quartier Mühlstraße / Mittlere Klinge: Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen 067/2019
- 5 Kooperation mit der Deutschen Telekom GmbH - Zustimmung zur Unterzeichnung der Kooperationsrahmenvereinbarung zw. der Deutschen Telekom GmbH und der Gigabit Region Stuttgart und dem Beitritt der Gemeinde Urbach zur Kooperationsrahmenvereinbarung 073/2019
- 6 Beschluss über die Annahme von Spenden 075/2019

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehrlen
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

**Tagesordnungspunkt 1
Verschiedenes
Tagesordnungspunkt 1.1
Richtigstellung Zeitungsartikel**

BM Fehrlen weist auf den Zeitungsbericht in den Schorndorfer Nachrichten hin und erklärt, dass Herr Hetzinger zu jeder Remstal Gartenschau Veranstaltung in Urbach eingeladen wurde und wird. Herr Hetzinger ist zurzeit urlaubsbedingt abwesend.

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 1

Verschiedenes

Tagesordnungspunkt 1.2

Wassertemperatur Freibad

BM Fehlren berichtet weiter, dass es Beschwerden bezüglich der angeblich recht niedrigen Wassertemperatur im Freibad gab. Gemäß Messung durch Herrn Trojanus betrug die Temperatur am vergangenen Sonntag 24 °C. Aufgrund der kühlen Außentemperaturen erscheint die Wassertemperatur niedriger. Die neue Wasserentnahme hat keinen Auswirkungen auf die Wassertemperatur.

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehrlen
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 1

Verschiedenes

Tagesordnungspunkt 1.3

Ausbildungsstelle Fachangestellte*r für Bäderbetriebe

Bürgermeisterin Fehrlen gibt bekannt, dass eine Ausbildungsstelle zum Fachangestellten (m/w/d) für Bäderbetriebe in Kooperation mit Schwäbisch Gmünd in Kürze ausgeschrieben wird.

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 1 Verschiedenes Tagesordnungspunkt 1.4 Gebäude Beckengasse 21

Auf Rückfrage von GR Holzwarth informiert Bürgermeisterin Fehlren über den aktuellen Stand bezüglich des abgebrannten ehemaligen Ochsens. Das Haus gehört einer Eigentümergemeinschaft. Die Eigentumsverhältnisse bleiben auch nach dem Brand unberührt. Der Gemeinde besitzt eine Wohnung in dem Gebäude. Momentan laufen Gespräche mit der Versicherung. Über den kompletten Abriss konnte noch nicht entschieden werden.

(GRin Bäuchle kommt 18.44 Uhr hinzu)

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 1

Verschiedenes

Tagesordnungspunkt 1.5

Sachstandsbericht Remstal Gartenschau

Herr Grockenberger gibt einen kurzen Statusbericht zu den ersten beiden Wochen der Remstal Gartenschau. Die Auslastung des Shuttlebusses am Samstag ist noch recht schwach. Sonntags wird das Angebot besser nachgefragt. Aus den Reihen der Bürger kam bereits die Anfrage den Bus häufiger fahren zu lassen. Die Verwaltung wird die Entwicklung in den nächsten Wochen beobachten und gegebenenfalls handeln. Die Busse werden im Wechsel durch Mitglieder der Feuerwehr, Evangelischen Kirchengemeinde und dem DRK gefahren. Herr Grockenberger berichtet weiter, dass seit dem letzten Wochenende die Hagsteige durch eine mechanische Schranke für den Autoverkehr am Wochenende geschlossen und durch einen Security Mitarbeiter kontrolliert wird. Die Eröffnung der Skulpturenachse, des Mountainbiketrails und das Bachhausfest waren bereits ein großer Erfolg. Die Freibadkassierer und der Security Mitarbeiter wurden mit Gartenschau-Infomaterial bestückt und informieren die Besucher.

Frau Troßbach berichtet, dass die Beschilderung in manchen Ortsbereichen noch nicht vollständig ist. Die Abstimmung mit der für die Beschilderung verantwortlichen und von der Remstal Gartenschau GmbH empfohlenen Firma gestaltet sich leider sehr schwierig. Hinzu kommt, dass die mit der Produktion der Schilder beauftragte Firma maximal ausgelastet ist und mit der Lieferung im Verzug ist. Im Bahnhofsbereich in Richtung Marktplatz und im Bärenbachtal fehlen noch Schilder.

Die Führungen an den Wochenenden wurden bisher sehr gut angenommen.

Herr Sommer informiert über kleine noch ausstehende Arbeiten am Turm an der Birke. Das Gelände muss noch angebracht werden, auch die Markierung der Stufen wird so schnell wie möglich nachgeholt. Der zum Turm leitende Zaun wird ebenfalls in Kürze aufgestellt. Eine Beschilderung erfolgt durch Mitarbeiter des Bauhofs. Außerdem werden „Betreten verboten“ Schilder aufgestellt, um das Betreten von Privatgrundstücken zu verhindern.

Laut Herrn Sommer wird der Rollrasen für das Hirschareal noch in dieser Woche geliefert.

Als schwierig gestaltet sich der Bau der Aussichtsplattform an der Rems. Bei Baggerarbeiten stieß man auf eine Leitung. Im Moment wird durch die Verwaltung das weitere Vorgehen geprüft.

GRin Bäuchle fragt nach dem zeitlichen Rahmen.

Laut Herrn Sommer muss man von 2 Wochen ausgehen.

Für GRin Jud kann man einen guten Start der Gartenschauprojekte verzeichnen und würdigt die Leistung der Mitwirkenden. Wenn sich die Freibadkassierer zum I-Punkt entwickeln, sollte man hier mit entsprechenden Maßnahmen nacharbeiten.

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

**Tagesordnungspunkt 1
Verschiedenes
Tagesordnungspunkt 1.6
Bachstraße**

Herr Grockenberger gibt bekannt, dass am 13. Juni 2019 über die Realisierung der Fahrradstraße im Rahmen eines Vororttermin beraten wird.

Von GRin Jud kam die Bitte, einige Stellen der Bachstraße im Zuge der Remstal Gartenschau zu verschönern.

Frau Troßbach informiert, dass bei den örtlichen Gärtnereien diesbezüglich angefragt wurden. Ein Angebot steht noch aus. Grundsätzlich besteht Interesse.

GRin Bäuchle bittet in diesem Zusammenhang auch um das Aufhübschen von einigen Grundstücken, besonders auf der linken Seite, der Urbacher Mitte II. Hier liegen Holzleisten und anderer Müll rum. Ein Vorschlag wäre, die Flächen einzuebnen und vielleicht einen schmalen Blumenstreifen anzulegen.

(19.15 Uhr verlassen Frau Troßbach, Herr Sommer, Herr Reitler und Herr Grockenberger den Sitzungssaal)

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehrlen
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 2 Atriumhalle - Sanierung der Fassade Tagesordnungspunkt 2.1 Tiefbau- und Erdarbeiten

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 072/2019 vor.
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Herr Wittmann informiert über die anstehenden Sanierungsmaßnahmen an der Fassade der Atriumhalle.

GRin Bäuchle möchte wissen, ob eine Sanierung der Fassade auch an der Nordseite geplant ist.

Herr Wittmann verneint dies.

GRin Bäuchle bittet um die Prüfung des Zustands der Sockelleiste an der Nordseite.

Nach einer kontroversen Diskussion bezüglich des geplanten Holzfassadenanstrich und der recht großen Meinungsunterschiede schlägt BMin Fehrlen vor, die Abstimmung über den Holzfassadenanstrich nochmal zu vertagen und in der heutigen Sitzung nur über die Vergabe der Tiefbau- und Erdarbeiten und der Abdichtungsarbeiten zu entscheiden.

Der Gemeinderat fasst daraufhin folgenden

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach vergibt die Tief- und Erdbauarbeiten an die Firma Hortus mit einer Auftragssumme von brutto 43.331,93 €.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangenheit bei:	0

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

**Tagesordnungspunkt 2
Atriumhalle - Sanierung der Fassade
Tagesordnungspunkt 2.2
Abdichtungsarbeiten**

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 072/2019 vor.
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Der Gemeinderat fasst daraufhin folgenden

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach vergibt die Abdichtungsarbeiten an die Firma
Ittermann mit einer Auftragssumme von 26.831,29 €.

Abstimmungsergebnis:

Mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimmen:	12	
Nein-Stimmen:	1	GR Heckenlaible
Enthaltungen:	2	GRin Schön, GR Mihalek
Befangenheit bei:	0	

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehrlen
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

**Tagesordnungspunkt 2
Atriumhalle - Sanierung der Fassade
Tagesordnungspunkt 2.3
Fassadenanstrich**

Dieser Teil des Tagesordnungspunktes wird auf einen späteren Zeitpunkt verschoben.

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 3

Bericht über die Prüfung der Bauausgaben für die Jahre 2013 bis 2017 durch die Gemeindeprüfungsanstalt

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 071/2019 vor.
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

Herr Koch verweist auf den Bericht über die Prüfung der Bauausgaben für die Jahre 2013 bis 2017 durch die Gemeindeprüfungsanstalt hin.

Für GRin Jud ist das Ergebnis des Prüfungsberichts durchaus zufriedenstellend. Beim Lesen sind ihr allerdings einige Stellen aufgefallen, zum Beispiel diverse Überbezah-
lungen durch die Gemeinde. Für sie ergibt sich die Frage, ob im Vorfeld genug geprüft
wurde.

BMin Fehlren gibt zu bedenken, dass es sich hierbei um kleine Posten im Vergleich zu
den Gesamtausgaben handelt.

Dieser Meinung schließt sich GR Habik an

GRin Jud schlägt vor, den Anteil der Überbezahlung auch in Prozent zur Gesamtaus-
gabe anzugeben.

GR Holzwarth bittet zukünftig um eine Änderung im organisatorischen Ablauf, um
Überbezahlungen zu vermeiden. GR Holzwarth fragt, ob sich die Verlängerung der
Verjährungsfrist für innovative Baukonstruktionen auch auf die Stuttgarter Holzbrücke
und den Turm bezieht.

Herr Koch wird dies prüfen und die Antwort nachliefern.

Der Gemeinderat fasst daraufhin folgenden

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach nimmt den Bericht der Gemeindeprüfungsan-
stalt über die Prüfung der Bauausgaben für die Jahre 2013 bis 2017 zur Kenntnis. Die
Gemeindeverwaltung wird beauftragt, die Prüfungsbemerkungen künftig zu beachten
und die festgestellten Überzahlungen zurückfordern.

**Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats
in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019**

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehrlen
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangenheit bei:	0

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 4

Quartier Mühlstraße / Mittlere Klinge: Sachstandsbericht und weiteres Vorgehen

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 067/2019 vor.
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

(19.40 verlässt Herr Wittmann den Sitzungssaal)

BMin Fehlren berichtet über die bereits stattgefundenen Gespräche zur Machbarkeitsanalyse und den Auswirkungen hinsichtlich Flächenabgabe und Erschließungsbeitrag mit den betroffenen Grundstückseignern*innen. Diese haben ihre Mitwirkungsbereitschaft signalisiert.

GR Holzwarth sieht hierin eine große Bedeutung für die innerörtliche Nachverdichtung. Zukünftige notwendige Erweiterungen der Wittumschule müssen allerdings möglich sein.

Laut BMin Fehlren stand dies nie zur Debatte, da es nur um den östlichen Teil des Schulweges geht.

GR Habik fragt, ob auch Planungen hinsichtlich der Straße Mittlere Klinge geplant sind.

Zu diesem Thema wird ein Straßenplaner hinzugezogen, erklärt Herr Koch.

Der Gemeinderat fasst daraufhin folgenden

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach nimmt den Sachstandsbericht hinsichtlich der Machbarkeitsstudie „Quartier Mühlstraße / Mittlere Klinge“ zur Kenntnis und beschließt, für den darin gestrichelt umrandeten Bereich das Bebauungsplanänderungsverfahren vorzubereiten und vom Büro ARP Architektenpartnerschaft aus Stuttgart einen Bebauungsplanentwurf aufstellen zu lassen. Die Bebauungsplanfremdkosten sind, wie in der Sitzungsvorlage dargestellt, von den Grundstückseigentümern zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangenheit bei:	0

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 5

Kooperation mit der Deutschen Telekom GmbH - Zustimmung zur Unterzeichnung der Kooperationsrahmenvereinbarung zw. der Deutschen Telekom GmbH und der Gigabit Region Stuttgart und dem Beitritt der Gemeinde Urbach zur Kooperationsrahmenvereinbarung

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 073/2019 vor.
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

BMin Fehlren betont, dass der Beitritt zur Kooperationsrahmenvereinbarung keine direkte finanzielle Auswirkung auf die Gemeinde Urbach hat. Erst mit der Umsetzungsvereinbarung Ausbauabschnittsvorhaben zwischen den Kommunen und der Telekom kann der finanzielle Anteil definiert werden. Zu klären sind die Fördermöglichkeiten im Rahmen der Bundes- und Landesförderprogramme zum Breitbandausbau. Die Telekom hat sich als einzige Firma bereit erklärt, netzneutral auszubauen. Das heißt, die Kunden müssen keinen Vertrag mit der Telekom abschließen.

GR Mihalek gibt zu bedenken, dass wieder ein Automatismus durch die Zustimmung zur Unterzeichnung des Kooperationsrahmenvertrags entsteht und regt einen Sachvortrag durch einen Referenten an, um sich detailliert mit dem Thema auseinandersetzen zu können.

BMin Fehlren schlägt hierfür Herrn Murer, den Breitbandbeauftragten vom Landratsamt vor.

GR Habik meldet Bedenken an. Herr Murer ist eher für die Planung beziehungsweise Koordination zuständig. Über das Gesamtkonzept kann er wahrscheinlich wenige Aussagen treffen. GR Habik sieht für eine kleine Gemeinde wie Urbach große Vorteile durch diesen Kooperationsvertrag.

BMin Fehlren fügt an, dass es von großem Vorteil ist, da bereits Leerrohre zu den äußeren Höfen der Gemeinde Urbach verlegt wurden.

Auch GR Holzwarth spricht sich für detaillierte Informationen durch einen Experten zu diesem Thema aus.

BMin Fehlren wird sich diesbezüglich informieren.

GR Dr. Scherer schlägt vor, sich mit anderen Gemeinden zusammen zu tun.

Der Gemeinderat fasst daraufhin folgenden

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Beschluss:

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachstandsbericht zur Kooperation in Sachen Breitbandausbau zur Kenntnis.
2. Der Gemeinderat mandatiert die Bürgermeisterin als Vertreterin im Zweckverband der Unterzeichnung der Kooperationsrahmenvereinbarung mit der Deutschen Telekom zuzustimmen.
3. Die Gemeinde Urbach tritt der Kooperationsrahmenvereinbarung bei.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen:	15
Nein-Stimmen:	0
Enthaltungen:	0
Befangenheit bei:	0

Niederschrift über die Verhandlungen des Gemeinderats in öffentlicher Sitzung am 21.05.2019

Vorsitzende: Bürgermeisterin Martina Fehlren
Schriftführung: Kerstin Landgraf/ri

Tagesordnungspunkt 6 Beschluss über die Annahme von Spenden

Dem Gemeinderat liegt die Sitzungsvorlage Nr. 075/2019 vor.
Sie ist Bestandteil dieser Niederschrift.

(20.08 Uhr verlässt GRin Härer den Sitzungssaal)

GR Holzwarth findet die allgemeinen Erläuterungen zu diesem Thema ausreichend.

Der Gemeinderat fasst daraufhin folgenden

Beschluss:

Der Gemeinderat der Gemeinde Urbach beschließt folgende von der Gemeindeverwaltung bereits entgegengenommene Spenden endgültig anzunehmen:

Spender	Anlass, Zweck	Spende- datum	EURO-Betrag
Jutta und Karl Dungs	Skulpturenachse	30.04.2019	2.000,00 €
Apotheke Urbach	Skulpturenachse	03.05.2019	250,00 €
Löwen-Apotheke Urbach	Skulpturenachse	03.05.2019	250,00 €
Lutz Rolladen-Sonnenschutz GmbH	Skulpturenachse	03.05.2019	500,00 €
Stegmaier & Wieland GbR	Skulpturenachse	08.05.2019	500,00 €
Remstalwerk GmbH & Co.KG	Skulpturenachse	08.05.2019	500,00 €
Krubitzer Farbgestaltung GmbH	Skulpturenachse	08.05.2019	500,00 €
Käser Ingenieure GbR	Skulpturenachse	08.05.2019	250,00 €
116 Einzelspenden zu Gunsten der Brandgeschädigten			20.430,00 €

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimmen: 14
Nein-Stimmen: 0
Enthaltungen: 0
Befangenheit bei: 0